



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE UHORSKÉ

o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce UHORSKÉ na rok 2016

č. 1/2016

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

1/ Obecné zastupiteľstvo v Uhorskom podľa § 11 ods.4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2016:

A/ miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností ,
- b/ daň za psa ,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za nevýherné hracie prístroje
- e/ daň za predajne automaty

B/ miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

2/ Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, /ďalej len „zákon o miestnych daniach“/, ktoré upravujú postavenie daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov, stavieb a bytov a odpustenie resp. zníženie dane správcom dane, vznik a zánik

daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, rozhodnutie o vyrubení dane a platenie dane.

PRVÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome,

ČI. I

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Predmet dane

1/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky :

- a/ orná pôda, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty /TTP/,
- b/ záhrady,
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e/ stavebné pozemky,

2/ Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa druhu pozemku je určujúce zaradenie podľa katastra a pre lesné pozemky do kategórie lesa, je určujúci program starostlivosti o lesy.

§ 3

Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

3/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č.2 zákona č. 582/2004 Z.z o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 4

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 3 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** /§ 8 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

- za ornú pôdu, vinice, ovocné sady na **0,42%** zo základu dane,
- trvalé trávne porasty na **0,60 %** zo základu dane,
- za záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy na **0,46 %** zo základu dane,
- za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na **0,027%** zo základu dane,
- za stavebné pozemky na **0,46%** zo základu dane,
- za pozemkoch p.č. 1470/3, 1515/1, 1515/12 pri vodnej nádrži Uhorské , na ktorých sú umiestnené ubytovacie bunky 1,20 % zo základu dane

2/.Správca dane určuje na pozemky , na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) Orná pôda , chmeľnice ,vinice a ovocné sady , trvalé trávnaté porasty **1,80%**
- b) Zastavané plochy a nádvoria , ostatné plochy **1,50 %**

3/ Ročná sadzba dane z pozemkov , na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok je **0,55 %**

Čl. II

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú všetky stavby na území obce, ktorých členenie je vymedzené v § 10 ods. 1 a 2 „zákona.

§ 6

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m² – pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby / nezaráta sa prečnievajúca časť strechy/.

§ 7

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** /§ 12 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpadyv znení neskorších predpisov/ takto:

- a/ **0,040 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe,
- b/ **0,330€** za stavby na poľnohospodársku produkciu,

c/ **0,199** € za stavby rekreačných a záhradkárskejších chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d/ **0,160**. € za samostatne stojace garáže, samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na účely garážovania, postavené mimo bytových domov,

e/ **0,160** € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie,

f/ **0,330** € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu.

g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f). **0,330 eur**

3/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 6 ods.2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0.066** € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia /§ 12 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov/.

Čl. III

DAŇ Z BYTOV

§ 8

Predmet dane

Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytových domoch na území obce.

§ 9

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 10

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z bytov uvedená v § 9 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci zvyšuje** // § 16 ods.2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ na sumu **0.040** € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Čl. IV

SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 11

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1/ Správca dane ustanovuje, že v roku 2015 poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov /§ 17 ods. zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov / na:

- pozemky, na ktorých sú cintoríny a urnové háje,
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- pozemky verejne prístupných parkov a športovísk,

- pozemky vo vlastníctve obce Uhorské

2/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a oslobodenie od dane z bytov /§ 17 ods.3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ na:

- stavby alebo byty slúžiace školám, školským a zdravotníckym zariadeniam a obci
- stavby slúžiace sociálnej pomoci,
- stavby alebo ich častí vo vlastníctve cirkvi a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vykonávanie náboženských obradov

3/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov /§ 17 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov/takto:

- o **50%** z daňovej povinnosti na byt vo vlastníctve občanov starších ako 62 rokov, ktorý im slúži na ich trvalé bývanie a žijú samostatne.

- o **50%** z daňovej povinnosti na byt vo vlastníctve občanov do 62 rokov veku s preukazom ZŤP, ktorý im slúži na ich trvalé bývanie a žijú samostatne.

§ 12

1/ Daňová povinnosť daňovníkovi vzniká 1. januárom zdaňovacieho obdobia s tým, že daňové priznanie je daňovník povinný podať do 31. januára 2016.

2/ Vyrušená daň z nehnuteľností do výšky 50 € je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, vyrušená daň z nehnuteľností vo výške presahujúcej sumu 50 €, je splatná v 2. splátkach v termínoch 50% 30 júna a 50 % do 30 novembra 2016

DRUHÁ ČASŤ

OSTATNÉ MIESTNE DANE

Čl. V

DAŇ ZA PSA

§ 13

Predmet dane

Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou na území obce.

§ 14

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 15
Sadzba dane

Daň za psa je **5 € za 1 psa ročne**

§ 16
Spoločné ustanovenia

1/ Daňovník ohlasuje vznik daňovej povinnosti do 30 dní od nadobudnutia psa písomne spolu so zápisom do evidencie psov a v tej istej lehote zaplatí daň na zdaňovacie obdobie. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom mesiaca po písomnom oznámení daňovníka, že nie je chovateľom alebo držiteľom psa.

2/ Daň za psa v ďalších zdaňovacích obdobiach je splatná do 31. januára v hotovosti do pokladne, resp. peňažnou poukážkou na účet správcu dane.

Čl. VI
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANŤVA

§ 17
Predmet dane

1/ Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

2/ Verejné priestranstvo na účely zdaňovania sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce – miestne komunikácie, chodníky, námestia.

- 3/ Osobitné užívanie verejného priestranstva je :
- umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb,
 - umiestnenie stavebného zariadenia,
 - umiestnenie predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - umiestnenie skládky,
 -

§ 18
Základ dane

Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m² .

§ 19
Sadzba dane

1/ Daň je **0,03 € za každý aj začatý m²** a každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva.

§ 20 Spoločné ustanovenia

1/ Daňovník ohlasuje vznik daňovej povinnosti ihneď po začatí užívania verejného priestranstva, zánik ohlasuje ihneď po ukončení verejného priestranstva u správcu dane.

2/ Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane. Daň sa platí v hotovosti do pokladne, resp. peňažnou poukážkou na účet správcu dane.

Čl. VI

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 21 Predmet dane

1/ Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, ale nevydávajú peňažnú výhru. Prevádzkovanie hracích prístrojov je v priestoroch verejne prístupných. Patria sem elektronické prístroje na počítačové hry, mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 22 Rozsah a spôsobom vedenia preukázanej evidencie

1/ Daňovníkom je prevádzkovateľ nevýherných hracích prístrojov.

2/ Daňovník dane je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) označenie majiteľa nevýherného hracieho prístroja
- b) kontakt na majiteľa nevýherného hracieho prístroja
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
- d) výrobné číslo prístroja

§ 23 Sadzba dane

Daň je **50 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 24 Vznik a zánik daňovej povinnosti

1/ Daňovník je povinný písomne ohlásiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa uvedenia nevýherného hracieho prístroja do prevádzky, jeho umiestnenie a typ, súčasne zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie. Pri zániku daňovej povinnosti je stanovená na ohlásenie zániku 30 dňová lehota.

2/ V zdaňovacom období je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára.

Čl. VII**DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY****§ 25****Predmet dane**

- 1/.Predmetom dane sú prístroje a automaty , ktoré vydávajú tovar za odplatu umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti
- 2/. Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba prevádzkujúca predajný automat

§ 26**Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov

§ 27**Sadzba dane**

- 1/.Ročná sadzba dane sa stanovuje nasledovne:
 - a/za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac desať druhov tovaru vo výške **70 eur**
 - b/za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru s viac ako desiatimi druhmi tovaru , vo výške **100 eur**
- 2/.Ak daňová povinnosť vzniká v priebehu zdaňovacieho obdobia , sadzba dane sa určuje ako pomerná časť ročných sadzieb dane určenej na zostávajúce dni príslušného zdaňovacieho obdobia.

§ 28**Rozsah a pôsobnosť vedenia evidencie**

- 1/ Daňovník vedie evidenciu predajných automatov v ktorej uvedie názov a sídlo daňovníka , miesto umiestnenia , počet ,typ, číslo predajného automatu a deň začatia jeho prevádzkovania (ďalej len „preukázaná evidencia
- 2/ Preukázanú evidenciu s vyššie uvedenými náležitosťami je daňovník povinný umiestniť na viditeľnom mieste v priestore v ktorom automat prevádzkuje. Daňovník je povinný na požiadanie predložiť obci Uhorské preukázanú evidenciu za účelom overenia správnosti odvodu dane za predajný automat.

§ 29**Vyrubenie dane z nehnuteľností , dane za psa , dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje**

Správca dane ustanovuje , že daň z nehnuteľností, daň za psa , daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje nižšiu ako 2 eura v úhrne nebude vyrubovať

TRETIA ČASŤ

Čl. VII

POPLATOK

§ 30

Predmet poplatku

1/ Miestny poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vznikajúce na území obce okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov, pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu

2/ Poplatníkom je :

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha
- b) právnická osoba oprávnená užívať nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ oprávnený užívať nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania,

3/ Poplatník je vždy platiteľom poplatku. V prípade spoluvlastníctva k nehnuteľnosti je platiteľom poplatku spoluvlastníkmi určený zástupca, keď k určeniu zástupcu spoluvlastníkmi nedôjde, zástupcu určí obec. V spoločnej domácnosti poplatníkov môže plnenie povinností poplatníkov prevziať jeden z nich.

§ 31

Sadzba poplatku

1. Poplatok sa platí za príslušný kalendárny rok a určuje sa za osobu a kalendárny deň.
2. Sadzba miestneho poplatku je:
 - a) **0,0393 €** za osobu a kalendárny deň .
 - b) Pre podnikateľov a právnické osoby s povinnosťou umiestnenia odpadových nádob je stanovená sadzba v závislosti od objemu smetnej nádoby:
 - **1 € / 110** lit. nádoba/ 1 vývoz
 - **2€/240** lit. nádoba/ 1 vývoz
 - **12€/1100** lit. nádoba/ 1 vývoz
 - c) **Za 1kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín je vo výške 0,005€**

§ 32**Spôsob a forma a miesto na zaplatenie poplatku**

1. Vyrubený poplatok poplatník zaplatí bezhotovostným alebo hotovostným vkladom na účet obce Uhorské uvedený v rozhodnutí alebo poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu
2. Poplatok za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín správca vyrubí oznámením o výške poplatku na základe predloženého dokladu o váhe odovzdaných drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín v kg. A je splatný od doručenia oznámenia poplatníkovi

§ 33**Zníženie a odpustenie poplatku**

1/ Obec poplatok alebo jeho pomernú časť vráti poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu kalendárneho roka a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo pomernej časti na základe preukazných podkladov:

- potvrdenie od zamestnávateľa
- potvrdenie o štúdiu
- doklad o vecne príslušného úradu o pobyte
- nájomná zmluva
- úmrtný list – v prípade plnenia povinnosť poplatníka za osoby

2/ postupovať podľa odst. 1 môže poplatník aj za osoby spoločnej domácnosti, za ktoré plní povinnosti poplatníka.

§ 33**Vrátenie poplatku**

Obec poplatok alebo jeho pomernú časť vráti poplatníkovi, ktorému zaniká povinnosť platiť poplatok v priebehu kalendárneho roka a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti na základe preukázaných podkladov:

- potvrdenie od zamestnávateľa
- potvrdenie o štúdiu
- doklad vecne príslušného úradu o pobyte
- nájomná zmluva

2/ Postupovať podľa odst. 1. Môže poplatník aj za osoby spoločnej domácností, za ktoré plní povinnosti poplatníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ**Čl. VIII****ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA****§ 34**

1/ Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 2 € nebude vyrubovať ani vyberať. /§ 20 ods.3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/.

2/ V daňovom konaní a konaní o miestnom poplatku postupuje správca dane podľa zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní /daňový poriadok/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3/ Obecné zastupiteľstvo obce Uhorské sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností, miestnych daniach, poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na rok 2015 uznieslo dňa .

4/ Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1. 2016 a zároveň sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č.1/2015

V Uhorskom dňa 9.12.2015

Jozef S A K A L A
starosta obce

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, dňa
Pripomienky k návrhu boli – neboli uplatnené v počte

Schválené všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyložením na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa : 15.12.2015

Všeobecne záväzné nariadenie bolo zložené dňa : 2.1.2016

.